



# **Vereinfachte Flurbereinigung Sundern-Hagen-Düsternsiepen Teilnehmerversammlung 5. April 2022**

Helle, Henkelmann, Timmer



## **Themen**

- 1. Stand der Flurbereinigung und zweiter Planwuschtermin**
- 2. Projektablauf**
- 3. Zustand der Holzabfuhrwege und  
notwendige Instandsetzungs- und Unterhaltungsmaßnahmen**
- 4. Zukünftiges Eigentum an den Holzabfuhrwegen sowie Regelung der  
Unterhaltung und Verwaltung**
- 5. Verschiedenes**

## Stand der Flurbereinigung; zweiter Planwunschtermin

Bezirksregierung  
Arnsberg



- 2019 Oktober – November: Planwunschtermine.
- Ab 2020: Erstellung der Neuzuteilung.
- Ausbreitung der Borkenkäferkalamität.
- Erschwerte Bearbeitung der Neuzuteilung.
- Planwünsche stimmen mit Realität nicht mehr überein.
- Vorstandssitzung am 22.02.2022:  
zweiter Planwunschtermin.
- Ab Mai: zweiter Planwunschtermin.

3

## Zweiter Planwunschtermin

Bezirksregierung  
Arnsberg

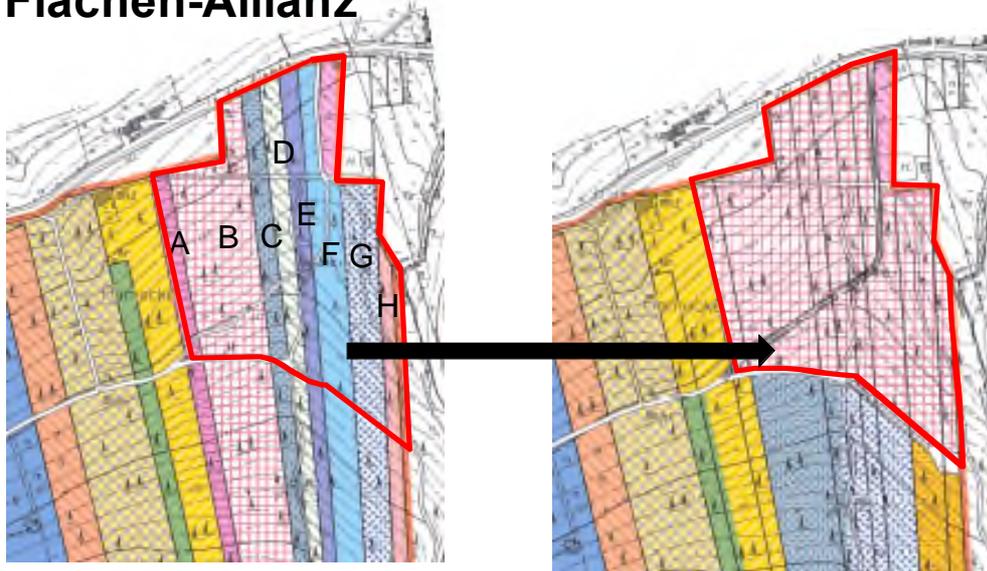


- Einzeltermine.
- Gesprächsgrundlage: Entwurf der Neuzuteilung.
- "Flächen-Allianz"
- Download: Antrag auf "Flächen-Allianz"  
Homepage der Bezirksregierung Arnsberg  
[www.bra.nrw.de/-2264](http://www.bra.nrw.de/-2264)

4

## Zweiter Planwunschtermin "Flächen-Allianz"

Bezirksregierung  
Arnsberg



5

## neu geplanter Projektablauf

Bezirksregierung  
Arnsberg



Jahr	Meilenstein
ab Juni 2022	Berechnung der Neuzuteilung
2023	Aufstellung Flurbereinigungsplan
Frühjahr 2024	Flurbereinigungsplan Offenlegung + Anhörungstermin
Herbst 2024	Holztaxierung außerhalb der vegetationslosen Zeit; Holzeinschlagssperre
Frühjahr 2025	Nachtrag 1: Holztaxierung Offenlegung + Anhörungstermin
Herbst 2025	Ausführungsanordnung
2026	Berichtigung der öffentlichen Bücher
2027	Schlussfeststellung

6

## Zustand der Holzabfuhrwege notwendige Instandsetzungsmaßnahmen

Bezirksregierung  
Arnsberg



- **Wegebefestigung wurde aufgerissen.**  
Boden wurde in die obere Schicht der wassergebunden Befestigung eingearbeitet.
- **Funktion der Wasserablaufmulden ist beeinträchtigt.**
- **Vor einigen Ein- und Ausläufen der Rohrdurchlässe wurde Schlagabraum abgelagert.**
- **Geschätzte Kosten Stand 02/2022: ca. 15.000 € inkl. MwSt.**
- **Empfehlung:**  
Kurzfristige Instandsetzungsmaßnahme der entsprechenden Wegeabschnitte durchführen, aber nur das unbedingt notwendigste. Nach Abschluss der Holzwerbung sollte eine umfassende Instandsetzungsmaßnahme durchgeführt werden.

7

## Zustand der Holzabfuhrwege notwendige Unterhaltungsmaßnahmen

Bezirksregierung  
Arnsberg



- **Wegeseitengräben, Wasserablaufmulden und die Ein- und Ausläufe bei den Rohrdurchlässen sollten gegebenenfalls geräumt werden.**
- **In einigen Bereichen ist das Abschieben des Wegeseitenstreifens erforderlich.**
- **Das Freischneiden/mulchen einiger Wegeabschnitte ist erforderlich, damit die Befahrung der Wegebefestigung weiterhin möglich ist.**
- **Empfehlung:**  
Bis Herbst 2022 eine Unterhaltung der Wegeabschnitte durchzuführen, um Schäden an der wassergebunden Befestigung möglichst zu vermeiden.

8

## Zustand der Holzabfuhrwege

Bezirksregierung  
Arnsberg



- Keine Förderung durch die Flurbereinigung!
- Es ist zu prüfen, ob eine Förderung durch Wald und Holz NRW möglich ist.
- Voraussetzung: Vorstandsbeschluss für eine zusätzliche Hebung.
- Umlage nach Fläche oder nach Nutzungsart. Anwendung eines Faktors ist möglich. Verteilung muss Sachgerecht sein.

10

## Zukünftiges Eigentum an den Wegen Regelung der Unterhaltung und Verwaltung

Bezirksregierung  
Arnsberg



Drei Möglichkeiten:

1. TG bleibt nach Schlussfeststellung bestehen.
  2. Alle Holzabfuhrwege gehen in das Eigentum der Stadt Sundern über.
  3. Die TG bleibt bestehen. Verwaltung u. Unterhaltung gehen auf die Stadt Sundern über.
    - Treuhänderische Verwaltung durch die Stadt.
    - Erstattung von Personalkosten.
    - Wegebauausschuss: Festlegung der jährl. Unterhaltungsmaßnahmen.
- Vereinbarung zwischen TG und Stadt.

11

## Kontakt Daten

Bezirksregierung  
Arnsberg



### Bezirksregierung Arnsberg

Dezernat 33 – Ländliche Entwicklung, Bodenordnung –  
-Flurbereinigungsbehörde-

Stiftstraße 53, 59594 Soest

Internet: [www.bezreg-arnsberg.nrw.de/](http://www.bezreg-arnsberg.nrw.de/) [www.bra.nrw.de/-2264](http://www.bra.nrw.de/-2264)

### Ansprechpartner\*in

#### Dezernentin

Denis Becker

Tel. 02931/ 82- 5030

E-Mail:

[denis.becker@bra.nrw.de](mailto:denis.becker@bra.nrw.de)

#### Projektleiter

Benedikt Timmer Tel. 02931/ 82- 5153

E-Mail:

[benedikt.timmer@bra.nrw.de](mailto:benedikt.timmer@bra.nrw.de)